

# 定期巡回報告書

物件名称		実施日	
		開始時間	
		作業責任者・人数	
1.巡回清掃	作業内容	実施	備考
(1)共用廊下	蜘蛛の巣除去		
	床面掃き掃除		
	手すり拭き掃除		
(2)共用階段	蜘蛛の巣除去		
	床面掃き掃除		
	手すり拭き掃除		
(3)エントランス	蜘蛛の巣除去		
	床面掃き掃除		
	手すり拭き掃除		
	ガラス拭き掃除(スクイジー)		
(4)インターフォン	外観の拭き掃除		
集合ポスト	外観の拭き掃除		
ゴミ置き場	床面の掃き掃除		
駐輪場・駐車場	拾い掃き掃除		
建物外周	拾い掃き掃除		
除草作業	建物外周の除草(除草剤散布)		
2.共用証明	作業内容	実施	備考
(1)エントランス	点灯確認/管球交換		
(2)共用廊下	点灯確認/管球交換		
(3)共用階段	点灯確認/管球交換		
	点灯確認/管球交換		
3.目視点検	点検対象	結果	備考
(1)建物	屋上(屋根)・内外壁・床		
(2)付帯物	駐輪場・塀・門扉		
(3)廃棄物	ゴミ置き場・集合ポスト・外周		
(4)植栽	枝ぶり・害虫・雑草		
特記事項			