

定期巡回報告書

物件名称		実施日	
		開始時間	
		作業責任者・人数	
1.巡回清掃	作 業 内 容	実 施	備 考
(1)共用廊下	蜘蛛の巣除去		
	床面掃き掃除		
	手すり拭き掃除		
(2)共用階段	蜘蛛の巣除去		
	床面掃き掃除		
	手すり拭き掃除		
(3)エントランス	蜘蛛の巣除去		
	床面掃き掃除		
	手すり拭き掃除		
	ガラス拭き掃除（スクイジー）		
(4)インターフォン	外観の拭き掃除		
集合ポスト	外観の拭き掃除		
ゴミ置き場	床面の掃き掃除		
駐輪場・駐車場	拾い掃き掃除		
建物外周	拾い掃き掃除		
除草作業	建物外周の除草（除草剤散布）		
2.共用証明	作 業 内 容	実 施	備 考
(1)エントランス	点灯確認/管球交換		
(2)共用廊下	点灯確認/管球交換		
(3)共用階段	点灯確認/管球交換		
	点灯確認/管球交換		
3.目視点検	点 検 対 象	結 果	備 考
(1)建物	屋上(屋根)・内外壁・床		
(2)付帯物	駐輪場・塀・門扉		
(3)廃棄物	ゴミ置き場・集合ポスト・外周		
(4)植栽	枝ぶり・害虫・雑草		
特記事項			